

Organiza

ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE SELF-STORAGE



Asociación Española de Self Storage

T +34 937 076 549

M +34 663 708 993

aess@aess.es www.aess.es

Miembro de

FEDERATION OF EUROPEAN
FEDESSA
SELF STORAGE ASSOCIATIONS

Info

28 & 29 de Octubre 2010

Hotel Barceló Costa Vasca

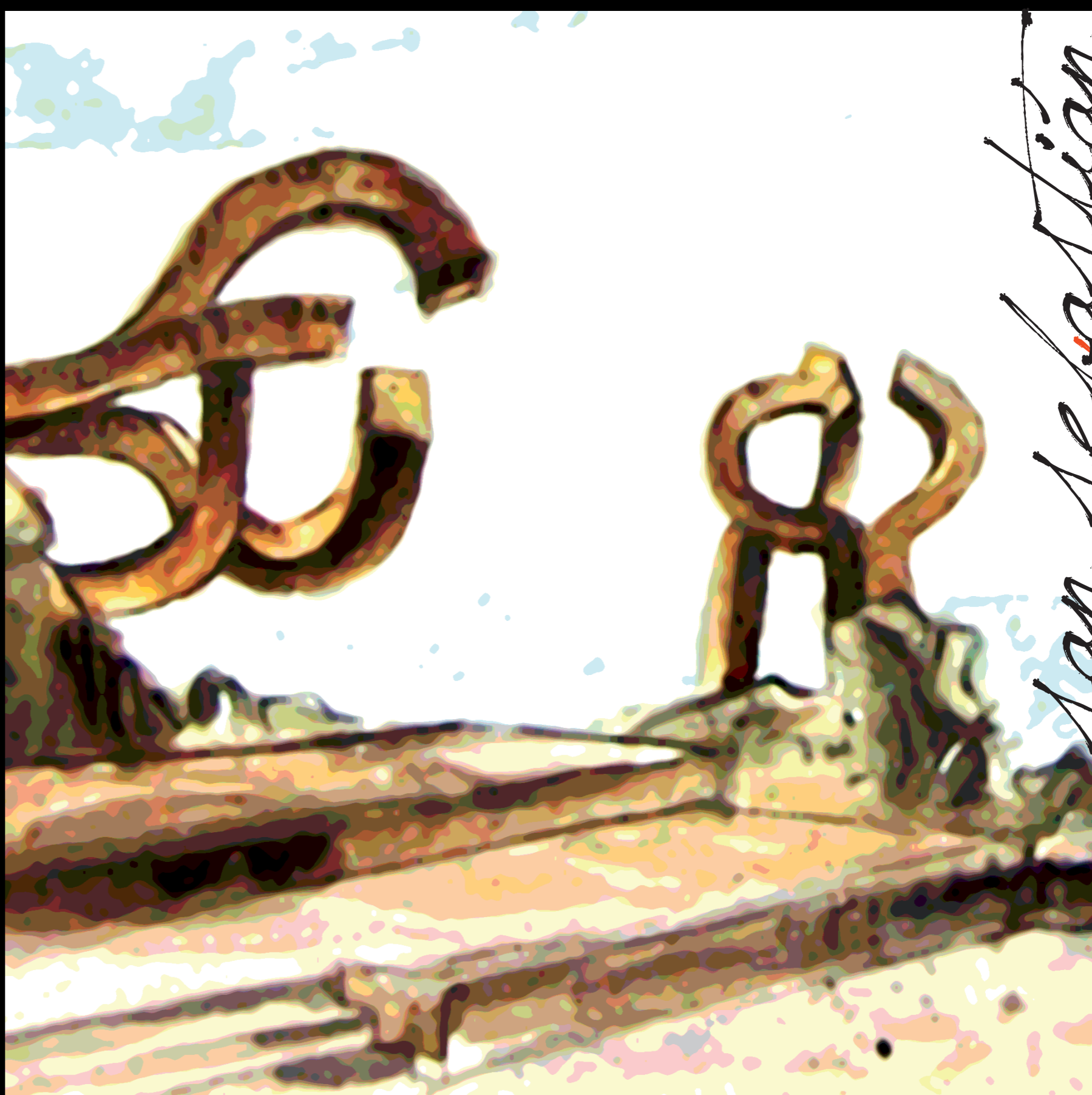
Palacio de Miramar

E - 20008 SAN SEBASTIÁN

Espónsors



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE SELF-STORAGE



5ª conferencia española
self storage
del 28 al 29 de Octubre 2010



programa

DÍA 28 *jueves***13:00** Acreditaciones y Cocktail de bienvenida**14:15** Situación inmobiliaria y Self Storage – Thierry Bougeard, *BNP Paribas*

Thierry Bougeard se ha incorporado al grupo BNP Paribas Real Estate en junio, como Director Territorial de Cataluña. Toda su carrera profesional ha sido marcada por el sector inmobiliario. Fue uno de los fundadores de las consultoras inmobiliarias Insignia Real Estate y Exa, donde ocupaba el puesto de Director General para España. Thierry es licenciado en Administración y Dirección de Empresa por la Escuela Superior de Negocio de Tours (Francia).

15:15 Pausa café**15:30** Gestión del entusiasmo - Juan Buil, *Motio Consultores **

Juan Buil, socio de MOTIO Consultores (www.motio.es), MBA por el Instituto de Empresa. Ha desarrollado toda su vida profesional en el sector de la formación y consultoría. En la actualidad tiene 42 años. Ha trabajado para empresas como Procter & Gamble, Nestlé, IKEA, El Corte Inglés, Decathlon, Leroy Merlin o Indra.

17:00 El mercado de Self Storage en Europa del Sur

Alexander Ruckensteiner - *CEO Bluespace*
Maite Pacheco - *CEO City Self Storage Spain*
Anne-Catherine Péchinot - *CEO Homebox - Presidenta Chambre I. Self Stockage*
Cesare Carcano - *CEO Casaforte - Presidente Associazione Imprese di Self Storage*
Christian Schmutz - *CEO Zebrabox - President Swiss Self Storage Association*
Paolo Vala - *CEO Espazo Plus*
Danu M. Temelie - *CEO Euro Mini Storage Romania & Hungary*

17:45 Cocktail - Recepción y Feria de Proveedores**21:30** Cena con vistas a la ConchaDÍA 29 *viernes***09:30** Asamblea Anual de Miembros de la AESS**10:00** Resultados de la 3ª encuesta española de self storage, *Instituto DYM***10:30** El Crash del 2010 - Profesor Santiago Niño-Becerra

Santiago Niño Becerra, el catedrático de Economía de IQS (Universidad Ramon Llull) ha sido uno de los pocos que pronosticaron esta crisis económica de dimensiones desconocidas. Recientemente ha publicado un libro "El Crash del 2010", que ha resultado un gran éxito en ventas. En él se nos explica las causas de esta crisis, cuál será su desarrollo y qué cambios nos va a traer en nuestra forma de funcionar económicamente, qué actividades económicas van a tener futuro y cuáles no.

11:30 Pausa café**12:00** Internet y redes sociales - Jorge Mira, *Prestigia Online **

Jorge Mira es licenciado en Derecho por la Universidad Pompeu Fabra, Barcelona, y número 1 de su promoción en el Máster en Derecho de Empresa. Se especializó en Negocios Internacionales en la New England School of Law (Boston, USA). Apasionado de Internet desde sus inicios, ha trabajado en diversos entornos: Garrigues, Mecalux, Logismarket. Fundador y Director de Prestigia Online, imparte formación en marketing online en Instituciones y Universidades. Se dedica a ayudar a las empresas a potenciar su negocio a través de Internet y de las Redes Sociales.

13:00 Almuerzo y Feria de Proveedores**15:30** Visita del centro TKB en Usurbil, San Sebastián

*Sesión especialmente recomendada para gerentes de centro de self storage

28th *thursday***13:00** Registration and Welcome Cocktail**14:15** Real Estate and Self Storage – Thierry Bougeard, *BNP Paribas*

Thierry Bougeard joined BNP Paribas Real Estate Group last June as Territory Manager for Catalonia. All his professional career he has been involved in real estate. He was one of the founders of Insignia Real Estate and Exa where he was the General Manager for Spain. Thierry has his degree in Business Administration from the Business College in Tours (France).

15:15 Coffee break**15:30** Managing Enthusiasm - Juan Buil, *Motio Consultores **

Juan Buil, partner at MOTIO Consultores (www.motio.es), MBA at Instituto de Empresa. He has developed all his professional life in management training and consulting. He is currently 42 years old, and has worked for companies like Procter & Gamble, Nestlé, IKEA, El Corte Inglés, Decathlon, Leroy Merlin and Indra.

17:00 The Self Storage Market in Southern Europe

Alexander Ruckensteiner - *CEO Bluespace*
Maite Pacheco - *CEO City Self Storage Spain*
Anne-Catherine Péchinot - *CEO Homebox - Presidenta Chambre I. Self Stockage*
Cesare Carcano - *CEO Casaforte - Presidente Associazione Imprese di Self Storage*
Christian Schmutz - *CEO Zebrabox - President Swiss Self Storage Association*
Paolo Vala - *CEO Espazo Plus*
Danu M. Temelie - *CEO Euro Mini Storage Romania & Hungary*

17:45 Cocktail - Reception and Trade Show**21:30** Dinner with view to La Concha Bay29th *friday***09:30** Annual Meeting of the Spanish Self Storage Association**10:00** Results of the 3rd Spanish Self Storage Survey, *Instituto DYM***10:30** The 2010 Crash - Professor Santiago Niño-Becerra

Santiago Niño Becerra, Professor in Economics at IQS (Ramon Llull University) was one of the few to predict this economic crisis of unknown dimensions. He has recently published the book "The 2010 Crash" which has proved a great success. It explains the causes of this crisis, its development and what changes it will bring to how we operate economically, which economic activities will have a future and which won't.

11:30 Coffee break**12:00** Internet and social networks - Jorge Mira, *Prestigia Online **

Jorge Mira graduated in Law at the University Pompeu Fabra, Barcelona, and ended first in his Business Law Master Class. He majored in International Business at the New England School of Law (Boston, USA). A passionate about the Internet since its inception, he has worked in various environments e.g: Garrigues, Mecalux, Logismarket. As founder and Director of Prestigia Online, he offers training in online marketing at Institutions and Universities and is dedicated to helping companies grow their business through the Internet and Social Networks.

13:00 Lunch and Trade Show**15:30** Facility visit: TKB in Usurbil, San Sebastián

*Session specially recommended for Self Storage managers

28 oct *jeudi***13:00** Inscription et Cocktail de bienvenue**14:15** Situation de l'Immobilier et Self Stockage – Thierry Bougeard, *BNP Paribas*

Thierry Bougeard a rejoint BNP Paribas Real Estate Group en juin en tant que Directeur Territorial pour la Catalogne. Toute sa carrière s'est déroulée sur le secteur immobilier. Il a été un des fondateurs des agences Insignia Real Estate et Exa où il a occupé le poste de Directeur Général pour l'Espagne. Thierry est diplômé en Administration et Direction des Affaires de l'Ecole Supérieure de Commerce de Tours (France).

15:15 Pause café**15:30** Gestion de l'enthousiasme - Juan Buil, *Motio Consultants **

Juan Buil, associé de Motio Consultants (www.motio.es), MBA par l'Instituto de Empresa. Il a développé toute sa vie professionnelle dans la formation et le conseil de gestion. Il est âgé de 42 ans, et a travaillé pour des entreprises comme Procter & Gamble, Nestlé, IKEA, El Corte Inglés, Décathlon, Leroy Merlin et Indra.

17:00 Le marché du Self Stockage dans l'Europe du Sud

Alexander Ruckensteiner - *CEO Bluespace*
Maite Pacheco - *CEO City Self Storage Spain*
Anne-Catherine Péchinot - *CEO Homebox - Presidenta Chambre I. Self Stockage*
Cesare Carcano - *CEO Casaforte - Presidente Associazione Imprese di Self Storage*
Christian Schmutz - *CEO Zebrabox - President Swiss Self Storage Association*
Paolo Vala - *CEO Espazo Plus*
Danu M. Temelie - *CEO Euro Mini Storage Romania & Hungary*

17:45 Cocktail - Réception et Salon des Fournisseurs**21:30** Dîner avec vue sur la Baie de La Concha29 oct *vendredi***09:30** Asssemblée annuelle de l'Association Espagnole de Self Stockage**10:00** Résultats de la 3ème Enquête espagnole sur le Self Stockage, *Instituto DYM***10:30** Le Crash de 2010 - Professeur Santiago Niño-Becerra

Santiago Niño-Becerra, professeur en économie à l'IQS (Université Ramon Llull) a été l'un des rares à prédire cette crise économique de dimensions inconnues. Il a récemment publié le livre «Le Crash de 2010» qui s'est avéré un grand succès. Il y explique les causes de cette crise, son développement et quels seront les changements qu'elle apportera dans la façon dont nous exerçons nos activités économiques, quelles sont les activités qui auront un avenir et celles qui n'en auront pas.

11:30 Pause café**12:00** Internet et les réseaux sociaux - Jorge Mira, *Prestigia Online **

Jorge Mira est Licencié en Droit par l'Université Pompeu Fabra, Barcelone, et est sorti premier de sa promotion de Master en droit d'affaires. Il s'est spécialisé en Affaires Internationales à la New England School of Law (Boston, USA). Passionné d'Internet depuis toujours, il a travaillé dans divers milieux: Garrigues, Mecalux, Logismarket. Fondateur et Directeur de Prestigia Online, il assure la formation dans le Marketing en ligne pour des institutions et universités. Il se consacre à aider les entreprises à accroître leurs activités grâce à l'Internet et les réseaux sociaux.

13:00 Déjeuner et Salon des Fournisseurs**15:30** Visite du centre de Self Stockage de San Sebastián: TKB à Usurbil

*Session spécialement recommandée aux Gérants de Centres de Self Stockage